

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

מספר ענ"א 23

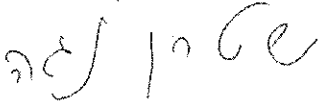
אל: חברי ועדת המכרזים

הנדון: אישור ועדת המכרזים

מצ"ב אישור ועדת המכרזים בנושא התקשרות עם עיריית ערד כספק יחיד לרכישת נתוני ארנונה הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות.

הנושא נדון בוועדה בתאריך 3.5.2016 והטיפול של ועדת המכרזים, לרבות חתימת כל חברי הוועדה, הסתיים ב- 3.5.2016.

בברכה,



נגה שטרן
מנהלת האגף



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

**שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה
(29)3, (30)3, (31)3, (32)3**

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.15.ט

פרק משני: עבודות מכרזים ועבודות

סיווג ואישור ההתקשרות

משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה		אגף מערכות מידע	
שם ועדת מכרזים/פטור משרדית	פרוטוקול מס'	תאריך	
ועדת מכרזים ענ"א	13	3.5.16	

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
אריה אהרון	יושב ראש	נגה שטרן	מרכז
אורית לזין	חבר		חבר
בריאן ניגן	חבר		חבר
שחר כ"ץ	חבר	ויקי צימרמן	מזכיר

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה

רשם	ויקי צימרמן
-----	-------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות		מספר ההתקשרות	
התקשרות עם עיריית ערד, כספק יחיד, לרכישת נתוני ארנונה הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות			
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
1.1.2016	31.12.2016	1,500 ₪	
שם הספק		מספר הספק (פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)	
עיריית ערד		500225602	

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

רכש מכר

טובין שירותים ביצוע עבודה מקרקעין

עמוד 1 מתוך 4

שם המאשר: אבי מישאל
תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי

בתוקף מיום: 18.12.2013

טלפון: 972-2-6592261 | פקס: 972-2-6592292 | דוא"ל: info@cbs.gov.il | www.cbs.gov.il



רח' כנפי נשרים 66 פינת רח' בקי : ת.ד. 34525 גבעת שאול : ירושלים 9546456

שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה (29)3, (30)3, (31)3, (32)3

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.15

פרק משני: עבודות מכרזים ועבודות

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

הלמ"ס מעוניינת לרכוש נתוני ארנונה של עיריית, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות (המרשם נבנה מדי שנה – עדכון נתונים על תבנית קיימת) ומראה תמונת מצב לאותה שנה. ועדת המכרזים אישרה התקשרות עם עיריית בת ים ב-29.5.2013, כספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, לאספקת נתוני ארנונה שהעירייה מנהלת עבור עצמה, לתקופה מ-7.2.2013 עד 6.3.2016. סך הכל היקף ההתקשרות עם העירייה בשנים 2013-2015 לנושא זה היה כ-4,500 נח (אין לשלם מע"מ – רשות מקומית).

מר שחר כ"ץ, מנהל אגף (בכיר) מערכות מידע, מצרף במכתבו מ-31.3.2016 (התקבל ב-12.4.2016) את מכתבה של גב' מיכל סבה, מרכזת באגף דמוגרפיה ומפקד במכתבה מ-14.3.2016. גב' סבה מבקשת להתקשר עם עיריית ערד לרכישת נתוני ארנונה שעיריית ערד מנהלת עבור עצמה, כספק יחיד. העירייה פיתחה בסיס נתונים ואפליקציית משתמש אשר מאפשרים לרשות לנהל רישום מלא של הנכסים בתחומה. בבסיס הנתונים קיים מידע על מאפייניו הפיסיים של כל נכס, נצבר מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה. יש לשלם לעירייה תשלום עבור נתוני הארנונה של עיריית ערד בצירוף טבלאות מילוני ערכים, בפורמט שהוסכם ע"ג מדיה מתאימה, חתוכים למועד מסוים על פי דרישת הלמ"ס.

מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף

שדה זה ימלא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים

פרטי המכרז/ההסכם	מספר המכרז/הסכם:	שם הספק:
<p>אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא</p>		
<p>נימוקים</p> <p>יש להתייחס לסוגיות הבאות:</p> <ul style="list-style-type: none"> • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק 		

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים? כן לא

יש למלא את השדות הבאים:

- פורסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר _____]
 - פורסם על ידי המשרד [פרסום במנו"ף מספר 578906]
- הפרסום בוצע מיום 3.4.2016 עד ליום 20.4.2016
מועד אחרון להגשת השגות: 20.4.2016

לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפטור המשרדית. או העליונה – אם שווי ההתקשרות עולה על מיליון שקלים חדשים



שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה (29)3, (30)3, (31)3, (32)3

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.15

פרק משני: עבודות מכרזים ועבודות

החלטת ועדת המכרזים

דיון בהשגות שנתקבלו

חלק זה ימולא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

מס"ד	שם הפונה	נימוקי ההשגה

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

- חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה
- העתק מההשגות שנתקבלו
- חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו

דיון , החלטת הוועדה ונימוקה:

לא התקבלו השגות

החלטת הוועדה תישלח לפונים

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג התקשרות", מס' 7.2.2.1.ט, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

V הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים.

V תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם עיריית ערד, כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, מ-7.3.2016 עד 6.3.2019 לרכישת נתוני ארנונה שעיריית ערד מנהלת עבור עצמה, כספק יחיד. הנתונים נדרשים לצורך בניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. זאת, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.8.2.

- הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.
- הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

V הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)

- הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.
- הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה (29)3, (30)3, (31)3, (32)3

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.2
פרק משני: עבודות מכרזים ועבודתן	מספר טופס: ט. 7.2.2.15

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 31א)

לתח"ם)

לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי. **דין ונימוקים**

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעניין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

בהתאם לטופס חוות דעת מקצועית, בכוונה להתקשר עם ספק יחיד, הוצגו ממצאי הבדיקה לפיהם רק עיריית ערד, מנהלת את נתוני הארנונה עבור עצמה. בנוסף, פורסמה במערכת מנו"ף כוונה להתקשרות עם ספק יחיד. לא הוגשה כל השגה, בנוגע להתקשרות עם עיריית ערד.

לאור האמור לעיל, מוצדק להתקשר עם העירייה, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים וסעיף 7.8.2.4 להוראות התכ"ם.

לכן, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם עיריית ערד לרכישת נתוני ארנונה שהעירייה מנהלת עבור עצמה. ההתקשרות מאושרת לתקופה של שנה (מ-1.1.2016 עד 31.12.2016). ללמ"ס אופציה ל-2 התקשרויות נוספות בנות שנה כל אחת. לפני תום תקופה המוארכת האחרונה, יש לערוך בדיקה מחודשת האם העירייה עדיין ספק יחיד.

העלות הכוללת המשוערת השנתית של ההתקשרות עם עיריית ערד לשנת 2016 היא 1,500 ₪ (אין להוסיף מע"מ – רשות מקומית).

העלות הכוללת של ההתקשרות עם החברה לתקופה של 3 שנים – שנה + אופציה להתקשרות לשנתיים נוספות (כל שנה בנפרד בעלות משוערת של כ-1,500 ₪ לשנה - ככל הידוע כיום) היא כ-4,500 ₪ (אין להוסיף מע"מ – רשות מקומית).

סעיף תקציבי: 04-53-01-17 :WBS : 6400-4015.0002_1692

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
	אריה אהרון	אורית לינון / אבי משה	בריאן ניגן / עפרה שוחטמן	שחר כ"ץ / יצחק גולדשטיין	נגה שטרן
תאריך	03.05.16	3/5/16	3/5/16	3.5.16	3.5.16
חתימה	אריה אהרון	אורית לינון	עפרה שוחטמן	שחר כ"ץ	נגה שטרן

043ns16

אגף חשבות ותקציב

קדם הזמנה לקנייה *

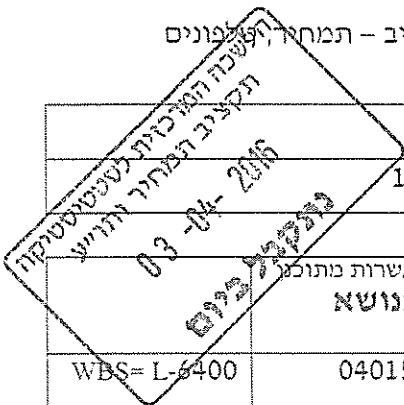
אל: יחידת רכש - בנא"מ / בנא"מ מפקד / מערכות מידע / פרסומים ודפוס
 אבקש לרכוש את הטובין לפי הפרוט הר"מ:

שם המוצר/שרות:	רכישת נתוני ארנונה לשנת 2016 של עיריית ערד בצירוף טבלאות מילוני ערכים, כשהם חתוכים למועד מסוים ע"פ דרישתנו
כמות:	1
שם הספק:	עיריית ערד
(שדה לא חובה)	
צורך/מטרה/הערות:	מרשם דירות ומבנים
מסמכים מצורפים:	הצעת מחיר עבור שליפת מידע 1,500 נה (עלות שנתית)

פרטי היחידה הרובשת:

(במידה והפרטים אינם ידועים או ברורים, ניתן לפנות ליחידת תקציב - תמחר, תשלומים, נטע - 2236, אמנון - 2277, טובה - 2287)

אגף 1	תחום 1
גף	תאריך 14/03/2016



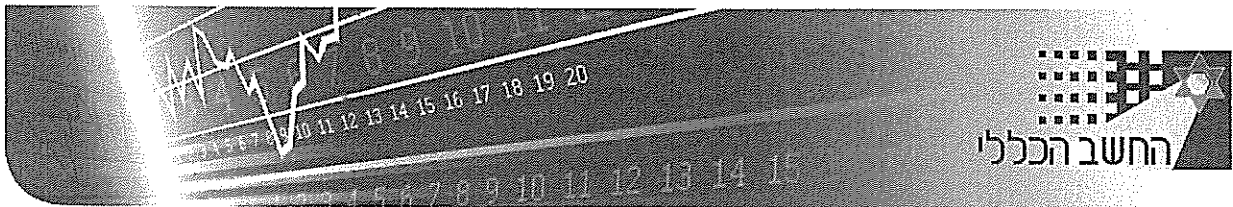
שם קוד ההוצאה (בתקציב היחידה)	מס' קוד ההוצאה (בתקציב היחידה)	המוצר/שרות מתוכנן בפעולה	המוצר/שרות מתוכנן בנושא	מס' קוד ההוצאה (בתקציב היחידה)
רכישת קבצים- עיריית ערד	1692	. 0002	04015	WBS= L-6400
	_ 0 _ _ _	. _ _ _ _	- 0 _ _ _ _	WBS= L-6400

תקנה תקציבית המתוכננת בתקציב היחידה	04 - 53 - 01 - 17
תקנה תקציבית המתוכננת בתקציב היחידה	04 - 53 - _____
שם המזמין מיכל סבח	חתימה 

שם מאשר התקציב סגל סמריא / אילן החתימה / תאריך 3.4.16

שם מבצע ההזמנה במערכת _____ חתימה _____ תאריך _____
 תאריך ידוע המזמין על הפקת ההזמנה _____
 מספר ההזמנה במרכבה _____

* הטופס נועד לצורך הצגת נתוני הרכש המבוקש, כפי שאושרו במסגרת תקציב היחידה המזמינה.



שם הטופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות	
מספר הוראה: 7.2.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט. 7.2.2.1	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

טופס זה ימולא על ידי היחידה המזמינה, טרם הפניה אל ועדת המכרזים.

יחידה מזמינה	משרד/יחידה
ענ"א	למ"ס/ענ"א
תאריך הבקשה	לכבוד: ועדת מכרזים (שם הוועדה)
31.3.16	וועדת מכרזים ענ"א
תפקיד	שם עורך ההתקשרות
מנהל רכש טכנולוגי	אריאל קדושי

שם ההתקשרות המבוקשת
קובץ מרשם דירות – "עירית ערד" – שנת 2016
חלק א – אפיון ההתקשרות המבוקשת

אפיון הטובין/השירות/העבודה

<p>פירוט של הטובין/השירות/העבודה ומאפיינים עיקריים העשויים להשפיע על ההחלטה ליציאה להליך התקשרות, כגון: מפרט טכני, עמידות טכנולוגית, טובין תחליפיים, מידת תלותו של המוצר בטובין אחרים, ועוד</p> <p>הלמ"ס מעוניינת לרכוש נתוני ארנונה לצורך בניית מרשם דירות ומבנים לשנת 2016, לשם כך יש צורך בנתוני ארנונה של הרשויות המקומיות, מצ"ב מכתבה של הגב' מיכל סבת, מנהלת מרשם דירות ומבנים.</p> <p>רכישת הקובץ נעשית מ"עירית ערד" אשר מפיקה ומנהלת את נתוני הארנונה שלה.</p> <p>בתאריך 29.5.2013 אישרה וועדת המכרזים ענ"א 25 את ההתקשרות עם "עירית ערד" לרכישת נתוני ארנונה של אותה רשות. כמו כן אישרה הוועדה את החברה כספק יחיד בתחום עד לתאריך מרץ 2016 ולכן הגשנו בקשה נוספת ע"פ הוראות התכ"ם לאשר את החברה כספק יחיד לשלוש שנים נוספות, עד 14.3.19</p> <p>נבקש לאשר את ההתקשרות לשנת 2016.</p>
--

היקף ההתקשרות (היקף כספי, וכמותי ותקופת ההתקשרות המשוערת)

<p>היקף כספי וכמותי משוער, תקופת התקשרות לרבות זכויות ברירה, (תוך התייחסות לתכנית העבודה השנתית של המשרד)</p> <p>עלות קובץ נתונים של מרשם דירות – 1,500 ש"ח ללא מע"מ רשות מקומית</p>
--

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

12-04-2016

נתקבל ביום

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט.7.2.2.1	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

מאפייני השוק וניתוחו

מאפייני השוק מבחינת גודלו, היקפו הכספי, הספקים הפוטנציאליים הפועלים בו (מספרם, מאפייניהם, נקודות חוזק וחולשה שלהם, אופי השוק בעבר, מצבו בהווה וצפי לעתיד), כללי המשחק והעקרונות שעליהם מבוססת התחרות.
ספק יחיד

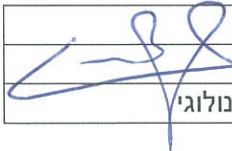
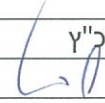
מקור תקציבי לביצוע ההתקשרות

בדיקה מול הגורם האחראי לנושא התקציב במשרד/יחידה להבטחת כיסוי תקציבי בגין ההתקשרות המבוקשת וקבלת תקנה תקציבית מתאימה לכך
סעיף תקציבי: 04-53-01-17
WBS: 6400-4015-0002-1692

התקשרויות קודמות בנושא

<ul style="list-style-type: none">אופן ביצוע התקשרויות קודמות (מכרז לסוגיו, בחירה מרשימת מציעים, פטור ממכרז)כמויות שנרכשו במסגרת התקשרויות קודמות, לרבות חתך אפיון לפי סוגי הטובין/השירות/העבודהמחירים קודמים לפי סוגי הטובין/השירות/העבודהיש לצרף דוחות מעקב מסכמים ו/או דיווח על כשלים במכרז
ע"פ ספק יחיד

חתימת ממלא הטופס:

שם	אריאל קדושי
חתימה	
תפקיד	מנהל רכש טכנולוגי
שם	שחר כ"ץ
חתימה	
תפקיד	ראש אגף בכיר, מערכות מידע

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	שם ההוראה: 7.2.2
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן	מספר טופס: ט. 7.2.2.1

חלק ב – סיווג ההתקשרות

ימולא בכל מקרה שאינו מכרז פומבי רגיל.

אנו מבקשים לסווג את ההתקשרות המפורטת להלן בהתאם להוראות תקנה 9 לתקנות חובת מכרזים (למעט תקנות 3(1), 3(2) ו-3(8)).

להלן פרטי ההתקשרות:

סוג רכש/מכרז: (סמן X במקום המתאים)

טובין
 שירותים
 ביצוע עבודה
 מקרקעין

התקנה ותקנת המשנה לתקנות חובת מכרזים שעליהן מסתמכת הבקשה:

תקנה 3 – התקשרות בפטור ממכרז, תקנת משנה 29

תקנה 4 – התקשרות במכרז סגור, תקנת משנה _____

תקנה 5 – התקשרות עם בעל מקצוע מומחה _____ תקנת משנה _____

תקנה 5א – התקשרות עם מתכנן, תקנת משנה _____

תקנה 7 – התקשרות במכרז עם מו"מ, תקנת משנה _____

תקנה 19 – התקשרות במכרז ממוכן מהיר. תקנת משנה _____

נימוקים לבקשה

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

<p>האם קיים מכרז מרכזי של החשב הכללי או של גורם מוסמך אחר בנושא ההתקשרות אם קיים – יש לנמק מדוע מוצדק לבצע התקשרות שלא במסגרת המכרז המרכזי</p>
לא:

<p>מדוע אין זה אפשרי או מוצדק לבצע התקשרות באמצעות מכרז פומבי רגיל או בהליך תחרותי בהתאם למדרג ההליכים המפורט בתקנה 1ב ספק יחיד בתחום.</p>

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32) לתח"ם, יש למלא את השדות הבאים:

<p>האם בוצע הליך בחינת קיומם של ספקים/מיזמים אם בוצע יש לפרט את תוצאותיו</p>
כן, לא נמצא.

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט 7.2.2.1	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

במקרה שבו מדובר בהתקשרות המשך לפי תקנה 3(4) לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

אופן ביצוע התקשרות ראשונה:

מכרז פומבי
 מכרז סגור
 פטור ממכרז לפי תקנה 3 ותקנת משנה 29

פירוט לגבי ההתקשרויות בנושא זה

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
	2013-2015	1,500 ש"ח	רכישת מרשם דירות		ענ"א 25/2013 מיום 29.5.13	3 (29)	התקשרות ראשונה
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							התקשרות המשך ראשונה לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
							התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
							התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
							התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2016	1,500 ש"ח	מרשם דירות			3 (29)	התקשרות המשך מבוקשת

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות


שם ההוראה: 7.2.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: 7.2.2.1.ט	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

<ul style="list-style-type: none"> • האם מדובר בהארכה או בהרחבת ההתקשרות • האם תנאי התקשרות ההמשך זהים להתקשרות הראשונה או מיטיבים עם המשרד
הארכה

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנות 4 / 5 / 5א לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

<ul style="list-style-type: none"> • האם קיים מאגר מרכזי בנושא ההתקשרות • שם רשימת המציעים • התמחות/תת התמחות מבוקשים • רשימת המציעים של המשרד/של משרד אחר
X

חתימת ממלא הטופס:

שם	אריאל קדושי
חתימה	
תפקיד	מנהל רכש טכנולוגי



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף בכיר דמוגרפיה ומפקד
Senior Department of Demography and Census

14/03/2016

אל: אריאל קדושי, אגף מערכות מידע

בקשה לרכישת קבצים מעיריית ערד

לצורך בניית מרשם דירות ומבנים לשנת 2016, ברצוננו לרכוש מעיריית ערד נתונים מתוך קובץ הארנונה שהיא מנהלת. ע"פ החלטת ו. המכרזים (עני"א 25) מיום 29.05.2013 ההתקשרות עם עיריית ערד, בגינה הוצא חוזה רכישה מס' 4500537237, תהיה תקפה עד 07.03.2016.

ע"פ הצהרת העירייה וככל הידוע לנו גם בשנת 2016 קבצי הארנונה של ערד מנוהלים עצמאית ע"י מחלקת המחשוב של העירייה ולכן אבקשך להוציא הזמנת רכש ע"פ הפירוט הבא:

1. תכולת ההזמנה

א. נתוני ארנונה של עיריית ערד בצירוף טבלאות מילוני ערכים, כשהם חתוכים למועד מסוים ע"פ דרישתנו.

ב. קובץ הנתונים וטבלאות המילון יועברו דרך הכספת, בפורמט שהוסכם.

2. עלות ההזמנה

1,500 ₪ עיסקה שאינה חייבת במע"מ ע"פ חוק (סה"כ 1,500 ₪ לשנת 2016)

פרטים לחיוב:

שם ההוצאה: קבצים- עיריית ערד

L-6400-04015.0002_1692: WBS

תקנה תקציבית: 04-53-01-17

אגף: 1 תחום: 1 נושא/פעולה: 4015/2

בברכה,

מיכל סבח



לשכת הגזבר

28/02/2016

לכבוד
מיכל סבח
מנהלת מרשם דירות ומבנים
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

הנדון: הצעת מחיר לקובץ מרשם דירות 2016

שלום רב,

להלן הצעת מחיר לקובץ מרשם דירות על פי מבנה הנתונים שביקשתם:

מחיר שנתי להפקת הקובץ 1500 ₪ .

נתונים אלו קיימים רק בעיריית ערד ולפיכך אנו הספק היחיד לאספקתם.

תנאי תשלום והצמדות – בהתאם להוראות החשב הכללי .

תשלום יינתן כנגד חשבונית שתוגש וכפוף לאישור הלמ"ס על כך שהמידע התקבל בשלמותו לשיעור רצונה.

ההתקשרות ניתנת לחידוש לתקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם על בסיס הצעה זו בהסכמת הצדדים.


עו"ד ניסן בן חיים
ראש העיר ערד




רינה יוסף
גזברית העירייה

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (למ"ס)
דרישות הלמ"ס ממנהל קובצי הארנונה עבור עיריית ערד

1. הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (הלמ"ס) מעוניינת להתקשר עיריית ערד, כספק יחיד, לרכישת נתוני ארנונה שעיריית ערד מנהלת עבור עצמה. הנתונים נדרשים להקמת מרשם ארצי של דירות ומבנים.
2. בהתאם לתקנה 3א (א) (2), לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993, אדם הסבור כי קיים ספק אחר המסוגל לבצע את ההתקשרות, רשאי לפנות ללמ"ס, באופן המפורט בסעיף 4 להלן ולהודיע כי קיים ספק המסוגל לבצע את ההתקשרות.
3. על הספק הנ"ל לענות על התנאים הבאים (לצדף אישורים):

א. מינהלי

- אישור תקף על ניהול ספרים, רישום במע"מ ומס הכנסה, היותו עוסק מורשה וכל אישור אחר המתחייב על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.

ב. מקצועי

- להיות פעיל בתחום ניהול נתוני הארנונה של עיריית ערד, שנה לפחות. (התאריך הקובע לבדיקת הפעילות הוא 20.4.2016).

ג. מהות השירות הנדרש

- אספקת נתוני ארנונה מעודכנים של עיריית ערד. על בסיס הנתונים להכיל מידע על מאפייניו הפיסיים של כל נכס, מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה.
4. על הספקים העומדים בדרישות הלמ"ס כמפורט בסעיף 3 לפנות לכתובת דוא"ל micrazim@cbs.gov.il עד יום ד' 20.4.2016 (י"ב בניסן תשע"ו), בשעה 12:00, לצדף את האישורים המפורטים בסעיף 3 הנ"ל ולפרט את הפרטים הנדרשים, תוך ציון יכולת לעמוד בדרישות:

- שם המציע וסוג ההתארגנות (במקרה של חברה, יש לצדף מספר חברה)
- תחום עיסוק עיקרי
- כתובת לדואר רגיל
- שם איש הקשר, מספר טלפון, מספר פקס וכתובת דוא"ל
- מספר עוסק מורשה
- שמות לקוחות המקבלים את השירות המבוקש.

5. הלמ"ס רשאית, אך לא חייבת, להשתמש במידע אשר יועבר אליה בעקבות פנייה זו, לצורך תכנון או עריכת מכרז, מכרז סגור או בקשה לקבלת הצעות, בהתאם לחוק חובת המכרזים.

שם ההוראה: בחינת קיומם של ספקים ומיזמים

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מהדורה: 02

פרק משני: פטור ממכרז

משרד:	ראש הממשלה
יחידה מזמינה:	הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
תאריך חוות דעת:	14.03.2016

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"מ מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן ה"למ"ס), שהיא יחידת סמך של משרד ראש הממשלה, עורכת פעולה סטטיסטית בתחום הקמת מרשם ארצי של דירות ומבנים, בהתאם להוראות פקודת הסטטיסטיקה [נוסח חדש], התשל"ב-1972 (להלן: הפקודה). הפעולה היא מהלך אסטרטגי ארוך טווח, באמצעותו מבקשת ה"למ"ס לשפר את יכולת הדגימה והאמידה הכוללת בסקרים קיימים, ובה בעת לאפשר שיפורים וחיזושים בתוצרים הסטטיסטיים המופקים בנושאי דמוגרפיה, חברה וכלכלה.

עריית ערד פיתחה בסיס נתונים אלפאנומרי ואפליקציית משתמש אשר מאפשרים לרשות לנהל רישום מלא של הנכסים בתחומה. בבסיס הנתונים קיים מידע על מאפייניו הפיזיים של כל נכס, נצבר מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה.

היות שמרשם הדירות מתבסס על קובצי הארנונה, זקוקה ה"למ"ס לנתוני הארנונה המוחזקים בידי העירייה.

ההתקשרות כוללת:

- תשלום תקופתי בגין אספקת נתוני הארנונה של עריית ערד בתקופה המבוקשת (קניית קובץ מידע).

לא כן

האם קיים בנושא ההתקשרות מכרז חשכ"לי

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

ביצוע עבודה

שירותים

טובין

עמוד 1 מתוך 2

בתוקף מיום: 01.01.2010

<http://takam.mof.gov.il>

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
ירושלים



2016-03-03

נתקבל ביזום

שם ההוראה: בחינת קיומם של ספקים ומיזמים

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מהדורה: 02

שם הספק:	עריית ערד
מספר הספק (פ.ח/צ.ע/מ/מספר עמותה)	500225602
ספק זה הנו:	<input type="checkbox"/> ספק חוץ <input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד
אומדן / שווי ההתקשרות:	4,500
תקופת ההתקשרות:	7.03.2016 – 7.03.2019

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ

עריית ערד משתמשת באפליקציה זו ובבסיסי הנתונים המקושרים אליה כפלטפורמה יחידה לניהול קובץ הארנונה העירוני, ואיננה מחזיקה נתונים אלה במקביל ע"ג מערכות אחרות.

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת.

נערכו פגישות עם ספקים נוספים של אפליקציות ובסיסי נתונים לניהול מערכות גביה עירוניות ונערכו פגישות עם פקידיים הבקיאים בקובץ הארנונה העירוני.

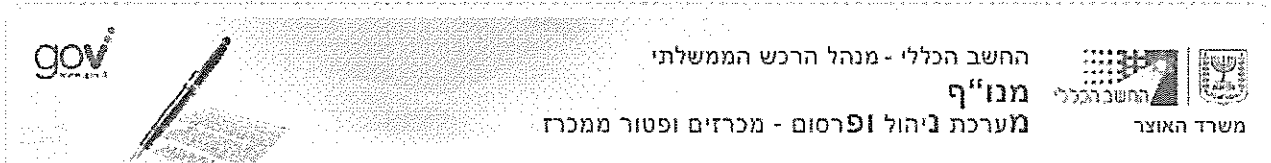
2. ממצאי הבדיקה

- העירייה פיתחה את המערכת בעצמה ואיננה מתחזקת את המערכת ו/ או הנתונים ע"י גורם חיצוני כלשהו.
- בתחום הארנונה, מערכת זו מהווה מקור יחיד להפקת חיובים והגשת תביעות כספיות כנגד חייבים בעריית ערד.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

אוליביה בלום	מנהלת אגף בכירה דמוגרפיה ומפקד	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה



תאריך עדכון אחרון: 03/04/2016

שלום אפרת מאיר, משרד ראש הממשלה - הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה(לפ"ם)

פניה לפרסום כוונה להתקשרות, טרום החלטת ועדה

מספר פניה: 578906 סטטוס פניה: טרום החלטת ועדה
 מגיש הפניה: אפרת מאיר תאריך פרסום: 03/04/2016

מספר הליך של המפרסם:

* יחידה: משרד ראש הממשלה - הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה(לפ"ם)
 תאור מהות הפניה: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה מעוניינת להתקשר עם עיריית ערד כספק יחיד לרכישת נתוני ארגונה שהעירייה מנהלת עבור עצמה הנתונים נדרשים להקמת מרשם ארצי של דירות ומבנים תוכנות
 * נושא: (בחר לפחות נושא אחד)

*שווי התקשרות (לרבות מיסים) 4,500.00 מטבע שקל
 *תקופת התקשרות מ: 07/03/2016 מטבע שקל
 * בקשת הפטור מסתמכת על תקנה: 3(29) [התקשרות עם ספק יחיד]

תקנה תקציבית למימון ההתקשרות:
 ספקים מרובים/ספק חוץ?

* מספר ספק עזרה: 500225602 שם ספק: עיריית ארד

* איש קשר לקבלת השגות מהציבור:

* שם: אוליביה בלום דואר אלקטרוני: micrazim@cbs.gov.il

* תאריך אחרון להגשת ההשגה: 20/04/2016 נא לחשב 14 ימי עבודה באופן ידני

מסמכים:

מסמך חוות דעת מקצועית

התימת מורשה פרסום

פניה מספר 578906

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה מעוניינת להתקשר עם עיריית ערד כספק יחיד לרכישת נתוני ארנונה שהעירייה מנהלת עבור עצמה הנתונים נדרשים להקמת מרשם ארצי של דירות ומבנים

מהות ההתקשרות :

השגות

שם הספק

שם פונה

אין השגות

[+] אין השגות



אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

מספר: עניי 25

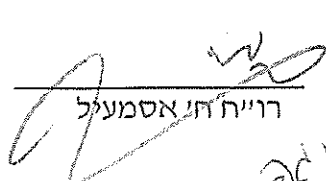
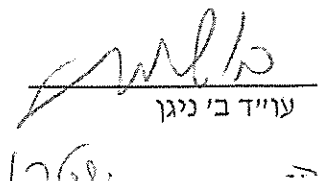
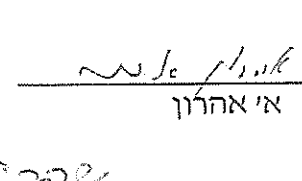
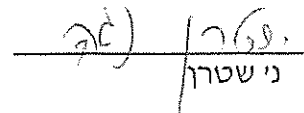
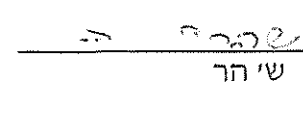
סיכום בנושא התקשרות עם עיריית ערד לרכישת נתוני ארנונה

ועדת מכרזים עניי מיום 29/5/13

1. הלמ"ס מעוניינת לרכוש נתוני ארנונה של עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, הנדרשים להקמת מרשם ארצי של דירות ומבנים.
2. גב' שפרה הר, מנהלת אגף (בכיר) מערכות מידע, מצרפת את מכתבה של גב' מיכל סבת, מרכזת באגף דמוגרפיה ומפקד במכתבה מ-18.3.2013. גב' סבת מבקשת להתקשר עם עיריית ערד לרכישת נתוני ארנונה שעיריית ערד מנהלת עבור עצמה, כספק יחיד. העירייה פיתחה בסיס נתונים ואפליקציית משתמש אשר מאפשרים לרשות לנהל רישום מלא של הנכסים בתחומה. בבסיס הנתונים קיים מידע על מאפייניו הפיסיים של כל נכס, נצבר מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה.
- יש לשלם לחברה, תשלום עבור נתוני הארנונה של עיריית ערד בצירוף טבלאות מלוני ערכים, בפורמט שהוסכם ע"ג מדיה מתאימה, חתוכים למועד מסוים על פי דרישת הלמ"ס.
3. בהתאם לתקנות חובת המכרזים, פורסמה ב-13.3.2013 במערכת מנוי"ף, כוונה להתקשרות עם ספק יחיד (התקשרות עם עיריית ערד, כספק יחיד, לרכישת נתוני ארנונה שהעירייה מנהלת עבור עצמה, לצורך הקמת מרשם ארצי של דירות ומבנים) - בטרם החלטת ועדת המכרזים. בתום תקופת המתנה בת 14 ימי עבודה, כנדרש, לא התקבלה כל תגובה.
4. העלות הכוללת של ההתקשרות עם עיריית ערד, תשלום עבור אספקת נתוני ארנונה תקופתיים לשנת 2013 - 1,500 ₪ (אין להוסיף מע"מ).
- העלות הכוללת של ההתקשרות עם החברה לתקופה של 3 שנים - שנה + אופציה להתקשרות לשנתיים נוספות (כל שנה בנפרד בעלות של עד 1,500 ₪ לשנה - הקבצים יחתכו למועד מסוים כל שנה) היא כ-4,500 ₪ (אין להוסיף מע"מ).

סיכום 5.

- א. הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם עיריית ערד כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, לתקופה של 3 שנים, מ-7.3.2013 עד 6.3.2016, לרכישת נתוני ארנונה שהעירייה מנהלת עבור עצמה, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים וסעיף 7.8.2.4 להוראות התכ"ס.
- ב. הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם עיריית ערד לרכישת נתוני ארנונה שהעירייה מנהלת עבור עצמה, לשנת 2013.
- ג. העלות הכוללת של ההתקשרות עם עיריית ערד, תשלום עבור אספקת נתוני ארנונה תקופתיים לשנת 2013 - 1,500 ₪ (אין להוסיף מע"מ).
- העלות הכוללת של ההתקשרות עם החברה לתקופה של 3 שנים - שנה + אופציה להתקשרות לשנתיים נוספות (כל שנה בנפרד בעלות של עד 1,500 ₪ לשנה - הקבצים יחתכו למועד מסוים כל שנה) היא כ-4,500 ₪ (אין להוסיף מע"מ).
- ד. סעיף תקציבי: 17-01-53-04-WBS : 6400-4015-0002-1692

 רינה חיימאן
 עייד ב' ניגן
 אי אהרון
 ניסים
 שי הר

038ns13